



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**  
(Аукционная комиссия)

Московская область

31.05.2024

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/24-1347

**на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**

**Арендодатель:** [Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области](#)

**Организатор аукциона в электронной форме:** [Комитет по конкурентной политике Московской области](#).  
**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000010696**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 31.05.2024 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

#### **I. Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** [Московская область, г Домодедово, д Тишково, Российская Федерация, гор. округ Домодедово.](#)

**Площадь, кв. м:** 641

**Кадастровый номер:** 50:28:0090312:538

**Категория земель:** [Земли населенных пунктов](#)

**Вид разрешенного использования:** [Для ведения личного подсобного хозяйства \(приусадебный земельный участок\)](#) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** [государственная собственность не разграничена](#)

**Срок аренды:** 20 лет

**Начальная цена предмета аукциона:** 303 290,43 руб. (Триста три тысячи двести девяносто руб. 43 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 9 098,71 руб. (Девять тысяч девяносто восемь руб. 71 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 303 290,43 руб. (Триста три тысячи двести девяносто руб. 43 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подана 1 заявка:  
– Дорощеева Елена Владимировна (адрес: Московская обл., <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (303 290,43 руб.)
1	Дорощеева Елена Владимировна	29.05.2024	соответствует	поступил

#### IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

##### 4.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Дорощеева Елена Владимировна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

4.2. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

4.3. Единственному участнику аукциона в электронной форме: Дорощеевой Еленой Владимировне заключить договор аренды Земельного участка по начальной цене предмета аукциона: 303 290,43 руб. (Триста три тысячи двести девяносто руб. 43 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_